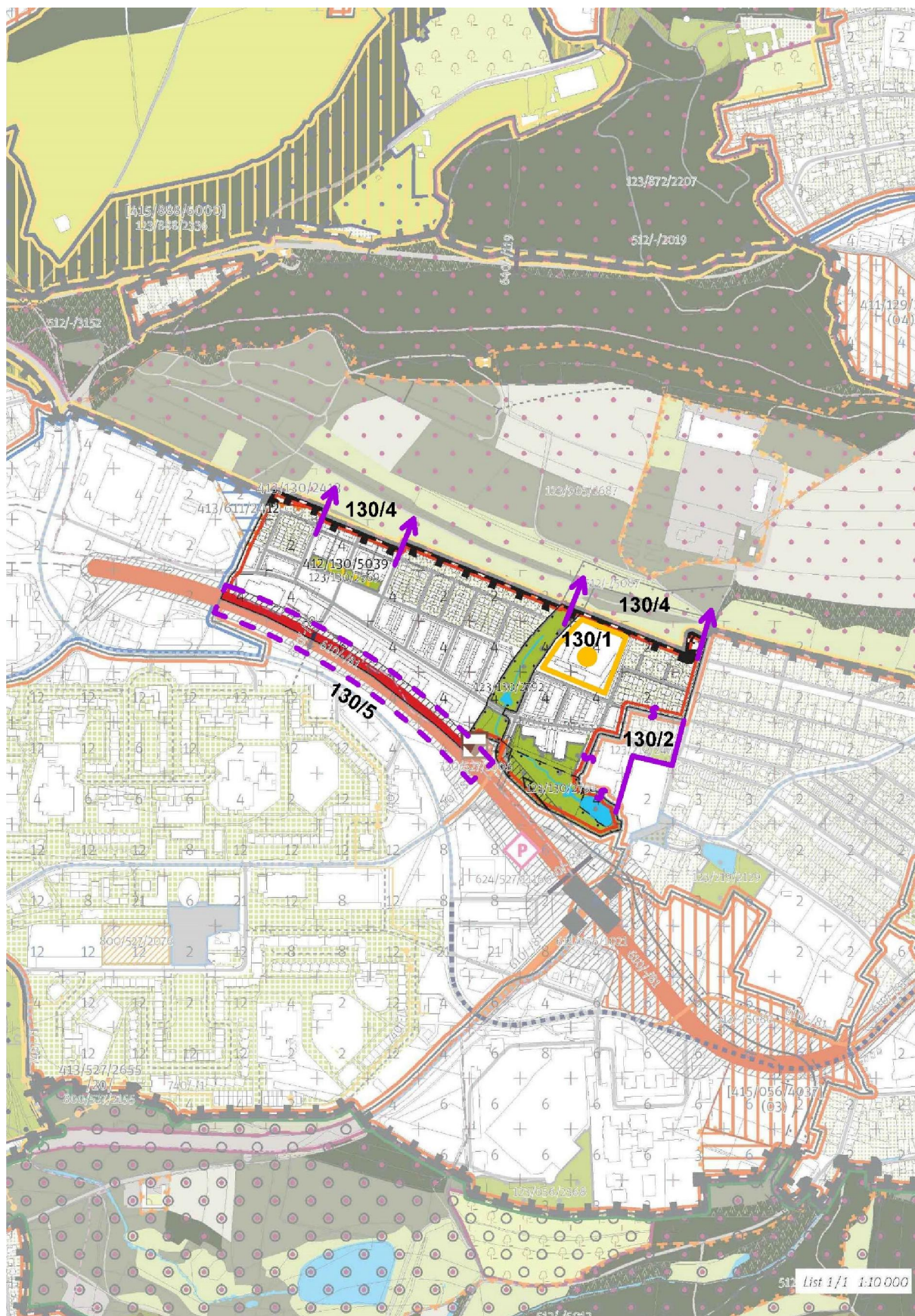


Přehledový list připomínek v lokalitě 130 / Na Vidouli

	KATEGORIE PŘIPOMÍNKY	SPECIFIKACE
	Změna zařazení lokality	
	Změna regulativů lokality	
✓	Změna grafické části hlavního výkresu	Změna hranice Výšková regulace
	Ochrana zeleně	
✓	Ochrana veřejného vybavení a infrastruktury	Vyznačení stávající občanské vybavenosti (areál Německé ZŠ) Dopravní infrastruktura (Výhledové zakrytí RR v úseku MUK Bucharova - Schwanzenberská)
✓	Jiné	Prostupnost území
	Probíhající změna/úprava ÚPn	
	Podnět občanů	



130/1

Chybí vyznačení areálu Německé školy. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Označení stávající OV z koordinačního výkresu 03 je nutné propsat také do základního výkresu 02 a tedy i do KLZ.

130/2

Změna části východní hranice lokality: připojit areál bytových domů kolem Jinonického zámečku z lokality č. 219/Jinonice a přiřadit jej do lokality č. 130/Na Vidouli. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Blok bytových objektů a v areálu Za Zámečkem má odlišný charakter od lokality vesnické struktury (05) Jinonic a mnohem víc odpovídá typu heterogenní struktury Na Vidouli.

130/3

Vypustit z výkresu 02 rastr Výškové regulace, ponechat jako informativní ukazatel ve Schéma 03. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Výšková regulace pomocí čtverců 100 x 100 m je v území stabilizované lokality s jasnými objemy budov nadbytečná a nepřesná - zavádějící. Výšky hrubého rastru neodpovídají skutečné hladině. Pravidla pro dostavbu proluk či přestavbu stávajících objektů dostatečně jasně definují výšky existujících objektů a index využití lokality.

130/4

dtto 905/4

Chybí vyznačení prostupnosti do rekreačního území Vidoule. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Lokalita přímo sousedí s nezastavitelnou přírodní lokalitou Vidoule a v rámci transformačního a rozvojového území není fixováno propojení z lokality do tohoto prostoru.

130/5 dtto 527/1

Zakreslit výhledové zakrytí RR v úseku MUK Bucharova - Schwarzenberská ulice. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Zakrytí tubusu RR by zvýšilo kvalitu veřejného prostranství a přispělo k ochraně bydlení lokality č. 130/Na Vidouli. Projednávané ÚR RR v tomto úseku uvažuje pouze protihlukové stěny, ale v dalším stupni je projednávána varianta přestropeného ozeleněného tubusu s veřejným prostranstvím.